

Правительство утвердило новые правила проведения строительных госзакупок

Правительство утвердило поправки к некоторым актам, которые касаются закупок в сфере строительства: изменились правила оценки заявок, а также доптребования к участникам строительных закупок. Подробнее об основных новшествах читайте в нашем обзоре.

По-новому будут оценивать участников "строительных" конкурсов

Из правил оценки заявок исключили работы на особых объектах и автодорогах. Новый порядок будет действовать при закупке:

- строительных работ по контрактам, указанным в ч.ч. 16, 16.1 ст. 34, ч. 56 ст. 112 Закона N 44-ФЗ;
- работ по строительству, реконструкции, капремонту, сносу линейного и нелинейного объекта капстроительства;
- работ по сохранению объектов культурного наследия.

В качестве нестоимостных критериев оценки можно будет использовать только квалификацию участника. Для оценки в документации придется установить один или несколько показателей, касающихся исполненных контрактов (договоров) на строительные работы:

- общую стоимость;
- общее количество;
- наибольшую цену одного из контрактов или договоров.

Заказчик сможет предусмотреть в документации и учесть при оценке один или несколько контрактов (договоров), которые перечислены в п. 27.3 правил в новой редакции.

Новшества заработают уже с 9 июля и будут применяться к закупкам, размещенным после этой даты.

Как изменятся доптребования к участникам строительных закупок

Скорректировали доптребования к участникам закупок "строительных" работ. В частности, снизился стоимостной порог таких закупок, при котором к участникам предъявляются доптребования.

Например, при закупке работ по строительству, реконструкции линейного и нелинейного объекта капстроительства их придется устанавливать, если НМЦК:

- превышает 10 млн руб. — для федеральных нужд;
- превышает 5 млн руб. — для региональных и муниципальных нужд.

Период, за который будет учитываться строительный опыт, увеличили с 3 до 5 лет. Участники таких закупок не смогут его подтвердить исполненным контрактом (договором) на капремонт или снос объекта. По новым правилам подтверждающие документы должны быть подписаны не ранее чем за 5 лет (а не за 3, как сейчас) до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке.

Схожие поправки предусмотрели и для закупки работ, перечисленных в п. п. 2.2 и 2.3 из приложения N 1.

В отдельные основания вынесли закупку работ по капремонту, сносу линейного и нелинейного объекта капстроительства. Так, при закупке работ по капремонту нелинейного объекта капстроительства участники смогут подтвердить свой опыт (на выбор):

- любым исполненным контрактом (договором) на строительство, реконструкцию нелинейного объекта;
- исполненным контрактом (договором) на капремонт нелинейного объекта, который заключен по Закону N 44-ФЗ, N 223-ФЗ.

Перечень случаев, когда понадобятся доптребования, дополнили новой позицией. Их нужно будет устанавливать при закупке работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, если НМЦК:

- превышает 10 млн руб. — для федеральных нужд;

- превышает 5 млн руб. — для региональных и муниципальных нужд.

Поправки начнут действовать с 9 июля и будут применяться к закупкам, размещенным после этой даты.

Как будут проводить строительные закупки с сентября

С 1 сентября 2020 года из обязательного аукционного [перечня](#) исключаются следующие строительные закупки:

- **41.2** — здания и работы по возведению зданий;
- **42** — сооружения и строительные работы в области гражданского строительства;
- **43** — работы строительные специализированные.

Это значит, что с указанной даты заказчики смогут проводить их как с помощью аукциона, так и посредством конкурса.

Документ: [Постановление Правительства РФ от 25.06.2020 N 921](#)